

I.T.C .S. "ABBA -BALLINI"

**Programma di Diritto**

classe 3 D AFM

a.s. 2017/2018

Prof.ssa Tiziana Di Comite

Testo in adozione: Dal caso alla norma 1 di Marco Capiluppi

**UDA 1 LA PROPRIETÀ E I DIRITTI REALI**

**TEMA 1 : La proprietà**

La disciplina della proprietà

I limiti della proprietà

I modi di acquisto della proprietà

Le azioni a difesa della proprietà

**TEMA 2 : La comproprietà e il condominio**

La comunione dei diritti e la comproprietà

Il condominio degli edifici

**TEMA 3 :I diritti reali di godimento**

La proprietà e i diritti reali di godimento

Il diritto superficie

L'usufrutto

Le servitù prediali

**TEMA 4 :Possesso**

Il possesso e la detenzione

La disciplina del possesso

"Il possesso vale titolo" e l'usucapione

Le azioni possessorie e di denuncia

**UDA 2: LE OBBLIGAZIONI**

**TEMA 1 :Il rapporto giuridico obbligatorio**

I diritti di credito e le obbligazioni

Le fonti delle obbligazioni

Le principali classificazioni delle obbligazioni

Le obbligazioni pecuniarie

**TEMA 2 : L'adempimento e l'inadempimento delle obbligazioni**

L'adempimento della obbligazione

La mora del debitore

L'inadempimento della obbligazione

Il risarcimento dei danni

**TEMA 3 : Le vicende delle obbligazioni**

L'estinzione delle obbligazioni

Le modificazioni soggettive delle obbligazioni

**TEMA 4 :La tutela del credito**

La responsabilità del debitore e la garanzia patrimoniale

Il concorso dei creditori e le cause di prelazione

Le garanzie reali:il pegno e l'ipoteca

Le garanzie personali: la fideiussione

### **UDA 3:IL CONTRATTO**

#### **TEMA 1 : La struttura del contratto**

Il contratto

Gli elementi essenziali e accidentali del contratto

La divergenza tra volontà e dichiarazioni

I vizi della volontà

#### **TEMA 2 : La formazione e l'esecuzione del contratto**

La conclusione del contratto

La rappresentanza

L'autonomia contrattuale e i contratti per adesione

Gli effetti del contratto

#### **TEMA 3: L'invalidità e la risoluzione del contratto**

L'invalidità del contratto in generale

La nullità e la annullabilità del contratto

La rescissione del contratto

La risoluzione del contratto

#### **TEMA 4: I principali contratti civili**

La locazione e l'affitto

Il comodato e il mutuo

### **UDA 4: LA RESPONSABILITÀ**

#### **TEMA 1 : Gli atti illeciti**

La responsabilità civile

La responsabilità diretta o per fatto proprio

La responsabilità indiretta e la responsabilità oggettiva

Il risarcimento dei danni

### **UNITÀ 1: LA FAMIGLIA**

La famiglia e i rapporti familiari

La famiglia nella costituzione e nel codice civile

I rapporti personali e patrimoniali tra i coniugi

Brescia, 17/05/2018

La docente

Prof.ssa Tiziana Di Comite

I rappresentanti degli studenti

---

---

---