



Istruzione degli adulti – Corso Serale Amministrazione Finanza e Marketing
Percorsi di Istruzione di secondo livello – Secondo periodo didattico – Classe 3B – Anno Scolastico 2018/2019

1. Esponenziali e logaritmi

- Proprietà delle potenze
- Equazioni esponenziali
 - *risoluzione delle equazioni esponenziali monomie e polinomie*
- Logaritmi e loro proprietà
- Calcolo logaritmico
 - *approssimazione con l'uso della calcolatrice*

2. Generalità sui regimi finanziari

- Operazioni finanziarie
 - *matematica finanziaria e attuariale*
 - *operazioni di prestito e operazioni di sconto*
 - *tasso annuo (periodico) unitario posticipato e anticipato*
 - *situazioni finanziarie equivalenti*
 - *regime finanziario*

3. Regime finanziario dell'interesse semplice

- Operazioni nel regime finanziario dell'interesse semplice
 - *tasso di interesse posticipato*
 - *legge di capitalizzazione ad interesse semplice*
 - *sconto razionale e valore attuale*
- Problemi finanziari

4. Regime finanziario dello sconto commerciale

- Operazioni nel regime finanziario dello sconto commerciale
 - *tasso di interesse anticipato*
 - *sconto commerciale*
 - *somma scontata*
 - *capitalizzazione commerciale*
 - *relazione fra tasso di interesse anticipato e posticipato*
- Problemi finanziari

5. Regime finanziario dell'interesse composto

- Operazioni nel regime finanziario dell'interesse composto
 - *tasso di interesse composto*
 - *legge di capitalizzazione composta*
 - *interesse composto*
 - *calcolo del montante per tempi non multipli del periodo di capitalizzazione con convenzione lineare e con convenzione esponenziale*
 - *determinazione della durata e del tasso*
 - *determinazione del tasso effettivo di impiego mediante l'uso di Excel*
 - *sconto composto e valore attuale di un capitale*
 - *capitalizzazione annua e frazionata*
- Tassi equivalenti
 - *principio di equivalenza finanziaria*
 - *problema della unificazione di più impieghi*
 - *problema della scadenza media di più impieghi*
 - *problema del tasso medio di più impieghi*
- Problemi finanziari



6. Rendite certe

Generalità sulle rendite

- *rendita e valore di una rendita in una determinata epoca*
- *classificazione delle rendite in base al periodo, alla durata e data di decorrenza*

Rendite periodiche a rata costante

- *montante di rendite periodiche di rata costante anticipate e posticipate e uso dei relativi operatori finanziari*

Problemi inversi sulle rendite

- *determinazione della rata*
- *ricerca del numero delle rate*
- *ricerca del tasso*

Costituzione di un capitale

- *ricerca del numero delle rate di una rendita con le possibili forme di accomodamento*

Problemi di applicazione

7. Rimborso di prestiti indivisi

Generalità sul rimborso di un prestito

- *forme di rimborso di un prestito*

Rimborso globale con interesse globale

- *esplicitazione in ciascun regime finanziario*

Rimborso globale del capitale e pagamento periodico degli interessi

- *pagamento posticipato degli interessi*

- *pagamento anticipato degli interessi*

- *ammortamento a due tassi o americano*

Rimborso graduale o ammortamento di un prestito

- *notazioni utilizzate e formulazione delle relazioni fondamentali*

- *ammortamento uniforme o con metodo italiano*

- *ammortamento progressivo o con metodo francese*

Utilizzo di Excel per la stesura del piano di ammortamento con metodo uniforme e con metodo progressivo

Problemi di applicazione

Brescia, 07 giugno 2019

L'insegnante

F.to Silvano Baronchelli

Gli studenti

F.to da tre studenti