



## **PROGRAMMA DI DIRITTO CIVILE**

**Classe III<sup>A</sup> A Sia A.s. 2020 - 2021**

**Docente CONSOLI EUGENIO**

### **Contenuti**

#### **Ceck in: I principi generali del diritto**

- La società e il diritto
- le fonti del diritto
- i diritti e i beni
- l'acquisto e la perdita dei diritti soggettivi
- i soggetti del diritto

#### **Modulo n°1 La proprietà e i diritti reali**

- la disciplina della proprietà
- i limiti della proprietà
- i modi di acquisto della proprietà
- la comunione dei diritti e la comproprietà
- il condominio negli edifici
- i diritti reali di godimento
- superficie usufrutto servitù prediali
- il possesso e la detenzione
- il possesso vale titolo e l'usucapione

#### **Modulo n°2 Le obbligazioni**

- il rapporto obbligatorio
- fonti ed elementi del rapporto obbligatorio
- classificazioni delle obbligazioni
- le obbligazioni pecuniarie
- l'adempimento delle obbligazioni
- la mora del debitore
- l'inadempimento e l'impossibilità sopravvenuta
- il risarcimento dei danni
- le modificazioni dei soggetti dell'obbligazione
- Le modificazioni della persona del creditore
- La cessione del credito
- Cessione pro soluto cessione pro solvendo
- Le modificazioni della persona del debitore
- delegazione ; acollo
- i diritti reali di garanzia: il pegno e l'ipoteca
- le garanzie personali contratto di fideiussione

#### **Modulo n°3 Il contratto**

- il contratto: definizione e funzioni
- gli elementi essenziali e accidentali del contratto
- i vizi della volontà; errore dolo violenza
- la conclusione del contratto
- il contratto preliminare
- la rappresentanza
- il contratto per adesione
- la vendita
- la locazione e l'affitto
- il comodato e il mutuo

Brescia, 08 06 2021  
I rappresentanti di classe

Il docente  
Eugenio Consoli