



**Istruzione degli adulti – Corso Serale in Amministrazione Finanza e Marketing  
Percorsi di Istruzione di secondo livello – Secondo periodo didattico – Classe 3B  
Programma Svolto – Anno Scolastico 2020/2021**

**UDA 1**

---

**1. Esponenziali e logaritmi**

Proprietà delle potenze

Equazioni esponenziali

- *risoluzione delle equazioni esponenziali monomie e polinomie*

Logaritmi e loro proprietà

Calcolo logaritmico

- *approssimazione con l'uso della calcolatrice*

**UDA 2**

---

**2. Generalità sui regimi finanziari**

Operazioni finanziarie

- *matematica finanziaria e attuariale*

- *operazioni di prestito e operazioni di sconto*

- *tasso annuo (periodico) unitario posticipato e anticipato*

- *situazioni finanziarie equivalenti*

- *regime finanziario*

**3. Regime finanziario dell'interesse semplice**

Operazioni nel regime finanziario dell'interesse semplice

- *tasso di interesse posticipato*

- *legge di capitalizzazione ad interesse semplice*

- *sconto razionale e valore attuale*

Problemi finanziari

**4. Regime finanziario dello sconto commerciale**

Operazioni nel regime finanziario dello sconto commerciale

- *tasso di interesse anticipato*

- *sconto commerciale*

- *somma scontata*

- *capitalizzazione commerciale*

- *relazione fra tasso di interesse anticipato e posticipato*

Problemi finanziari

**5. Regime finanziario dell'interesse composto**

Operazioni nel regime finanziario dell'interesse composto

- *tasso di interesse composto*

- *legge di capitalizzazione composta*

- *interesse composto*

- *calcolo del montante per tempi non multipli del periodo di capitalizzazione con convenzione lineare e*

*con convenzione esponenziale*

- *determinazione della durata e del tasso*

- *determinazione del tasso effettivo di impiego mediante l'uso di Excel*

- *sconto composto e valore attuale di un capitale*

- *capitalizzazione annua e frazionata*



Tassi equivalenti

- *principio di equivalenza finanziaria*
- *problema della unificazione di più impieghi*
- *problema della scadenza media di più impieghi*
- *problema del tasso medio di più impieghi*

Problemi finanziari

### UDA 3

---

#### 6. Rendite certe

Generalità sulle rendite

- *rendita e valore di una rendita in una determinata epoca*
- *classificazione delle rendite in base al periodo, alla durata e data di decorrenza*

Rendite periodiche a rata costante

- *montante di rendite periodiche di rata costante anticipate e posticipate e uso dei relativi operatori finanziari*

Problemi inversi sulle rendite

- *determinazione della rata*
- *ricerca del numero delle rate*
- *ricerca del tasso*

Costituzione di un capitale

- *ricerca del numero delle rate di una rendita con le possibili forme di accomodamento*

Problemi e applicazioni

### UDA 4

---

#### 7. Rimborso di prestiti indivisi

Generalità sul rimborso di un prestito

- *forme di rimborso di un prestito*

Rimborso globale con interesse globale

- *esplicitazione in ciascun regime finanziario*

Rimborso globale del capitale e pagamento periodico degli interessi

- *pagamento posticipato degli interessi*

- *pagamento anticipato degli interessi*

- *ammortamento a due tassi o americano*

Rimborso graduale o ammortamento di un prestito

- *notazioni utilizzate e formulazione delle relazioni fondamentali*

- *ammortamento uniforme o con metodo italiano*

- *ammortamento progressivo o con metodo francese*

Utilizzo di Excel per la stesura del piano di ammortamento con metodo uniforme e con metodo progressivo

Problemi e applicazioni

Brescia, 08 Giugno 2021

L'insegnante

Silvano Baronchelli